

住宅建築業界向け次世代ITプラットフォームサービス 「K-engineサービス」提供開始

LIXILグループで住宅建築のITプラットフォームを提供する株式会社K-engine（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：喜久川政樹）は、この度、住宅建築のプロセスを根底から変える、最新IT技術を駆使した業界初の革新的なITプラットフォームサービス「K-engineサービス」を開発し、2014年9月より提供を開始します。

当社がターゲットとする住宅建築業界では、住宅のプラン提案から契約、着工と引渡しまでの住宅建築プロセスでのIT活用が未だに進んでおらず、数百枚におよぶFAXのやりとりや、手作業による見積作成など、アナログ業務が大半を占めている業界特有の課題を抱えています。こうしたアナログ業務は、作業効率が悪いだけでなく、見積・発注時などに人的ミスや個人によるばらつきが発生し、住宅建築会社さまの収益構造を大きく圧迫する原因の一つとなっています。

この度、当社は、3次元設計技術やクラウド技術などの最新テクノロジーを駆使した、住宅建築業界のプロセスにイノベーションをもたらす画期的な次世代ITプラットフォームサービス「K-engineサービス」を開発しました。K-engineサービスは、約300万レコードもの当社独自の建築データベースと最新テクノロジーにより、住宅プランの2次元CADデータを投入するだけで、データの3次元化、家1棟分の原価積算を行います。このデータを使うことにより、住宅購入者さまへの見積や工程表作成など従来手作業で行われていたものを完全自動化し、住宅建築会社さまの生産性を飛躍的に向上させることが可能となります。

－「K-engineサービス」のメインサービス－

- ・ K-engine ベーシックサービス : 5,000円/月～（税別）
- ・ K-engine モバイルプラットフォームサービス : 8,500円/月～（税別）

※モバイルプラットフォームサービスには、iPad機器本体・通信料に加えて各種サービス料が含まれます。

商流の起点となる住宅建築会社さまからIT化を促進させることは、流通業界、建築資材メーカーなど、その上流まで大きく効率化、精度向上させることに繋がります。当社では、今後も業界プロセスにイノベーションをもたらす画期的な「K-engineサービス」を通じて、住宅建築業界の飛躍的な発展に貢献していきます。

本件に関するお問い合わせ先

株式会社 K-engine (<http://k-engine.jp/>)
本社：東京都新宿区新宿 1-4-12 新宿御苑ビル 8F

報道関係の方から：経営企画・管理本部 金康・寺内

TEL. 03 - 4335 - 6431

※このリリースは、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、経済産業記者会にお届けし、K-engine ホームページ (URL: <http://k-engine.jp/>) でも発表しています。

<参考資料>

■サービス概要

【K-engine ベーシックサービス】

K-engine サービスのメインソリューションとなる「ベーシックサービス」は、CAD 図面や建築資材の仕様を投入するだけで、住宅一棟分の原価積算、住宅購入者さまへの見積・工程表を作成することができます。主要メーカーの建築資材を網羅した約 300 万レコードもの当社独自の商品データベースが、拾い漏れや金額のバラつきがない、正確な見積・工程表を簡単に作ることを可能にしています。



【K-engine Designer】

ヒアリングしながら簡単操作で、一から理想のオリジナルプランを作成し、ボタン一つで素早く 3D 化できる 3D プレゼンツールです。作成したデータをベーシックサービスに取り込めば、提案プランから原価積算・見積作成・工程表作成までデータ連動させることが可能です。



【K-engine モバイルプラットフォームサービス】

①K-engine タブレット通信サービス

住宅購入者さまへの提案をより効果的かつ効率的に行えるように、K-engine は iPad も提供します。K-engine Navigator 等と組み合わせて利用することにより、魅力的な提案がその場で可能になります。

②K-engine Navigator

iPad の画面を操作しながら住宅購入者さまの家族情報や土地情報、ライフスタイルなどを引き出し、その場で住宅購入者さまに最適な間取りプラン提案を実現します。またこの間取りプランを、CAD データでダウンロードしベーシックサービスに取り込めば、提案プランから原価積算・実行予算作成・工程表作成までデータ連動させることが可能です。



③K-engine Reform Planner

お施主さまのご自宅など、iPad を使い 3D 画面にご希望の商品を配置し、その出来上がりをご確認いただきながら、同時に見積の提示もできるサービスです。10 月よりベータ版の提供、来年 1 月より正式版の提供を予定しています。

※「K-engine モバイルプラットフォームサービス」は上記①と②、もしくは①と③のセットとなります。

■料金例（税別）

- ・ K-engine ベーシックサービス
5,000 円/月～
- ・ K-engine Designer
通常料金 5,000 円/月⇒キャンペーン料金 3,000 円/月
- ・ K-engine モバイルプラットフォームサービス 1
(K-engine タブレット通信サービス+K-engine Navigator)
通常料金 14,500 円/月⇒キャンペーン料金 10,500 円/月
※K-engine タブレット通信サービスには iPad 機器本体・通信料が含まれます。
- ・ K-engine モバイルプラットフォームサービス 2
(K-engine タブレット通信サービス+K-engine Reform Planner)
通常料金 12,500 円/月⇒キャンペーン料金 8,500 円/月
※K-engine タブレット通信サービスには iPad 機器本体・通信料が含まれます。

■K-engine セミナーについて

より多くの住宅建築会社さまに K-engine をご理解いただくため、9 月 25 日千葉を皮切りに全国 47 都市 50 箇所で「売れる！儲かる！勝ち残る！IT イノベーションセミナー by K-engine」を開催いたします。詳しくは K-engine ホームページでご確認ください。

(<http://k-engine.jp/>)

◆株式会社 K-engine について

- ・社名 株式会社 K-engine (ケイエンジン)
- ・設立 2011 年 8 月 9 日
- ・代表者 代表取締役社長 喜久川 政樹
- ・従業員数 56 人
- ・所在地 東京都新宿区新宿 1-4-12 新宿御苑ビル 8F
- ・事業内容 ①コンピュータソフトウェア、情報システムの企画、制作および販売
②インターネットを利用した各種情報提供サービス
③コンピュータネットワークの企画、設計、施工、保守
④住宅の設計、建築および販売に係る技術、ノウハウおよび経営システムの開発
⑤通信機器の販売及び通信役務の提供 等