

報道関係各位

2014年9月8日

株式会社産業革新機構を割当先とした第三者割当増資を決定

LIXILグループで住宅建築のITプラットフォームを提供する株式会社K-engine（本社：東京都新宿区、代表取締役社長：喜久川政樹）は、株式会社産業革新機構（本社：東京都千代田区、代表取締役社長 能見公一、以下 INCJ）を割当先とした約20億円の第三者割当増資を決定しました。

今回の増資決定を受け当社では、住宅建築業界における革新的なITプラットフォーム「K-engine サービス」の展開を加速させ、住宅建築プロセスを根底から変えるイノベーションを起こし、業界全体のさらなる飛躍につなげる事を目指します。

■背景

国内木造住宅の63%^{*1}は中小住宅建築会社によって建築されておりますが、これら中小住宅建築会社の大半は企業規模の制約から独自のシステム投資が困難な状況にあり、業務プロセスの改善・効率化に大きな課題を抱えています。

具体的には、住宅のプラン提案から契約、着工と引渡しまでの住宅建築プロセスにおいて、業者間で数百枚におよぶFAXのやりとりや、手作業による見積書作成など、アナログ業務が大半を占めています。こうしたアナログ業務は、作業効率が悪いだけでなく、見積・発注時などに人的ミスや個人によるばらつきが発生し、住宅建築会社さまの収益構造を大きく圧迫する原因の一つとなっています。

^{*1}: 株式会社K-engineにて、建築確認申請データ等から推計

■住宅建築業界向けのITプラットフォーム「K-engine サービス」について

「K-engine サービス」は、3次元設計技術やクラウド技術などの最新テクノロジーを駆使し、住宅建築業界のプロセスにイノベーションをもたらす画期的な次世代ITプラットフォームサービスです。約300万レコードもの当社独自の建築データベースと最新テクノロジーにより、住宅プランの2次元CADデータを投入するだけで、データの3次元化、家1棟分の原価積算、施主見積、工程表作成など従来手作業で行われていたものを完全自動化し、住宅建築のプロセスを根底から変える、業界初の革新的ITプラットフォームです。

今後もK-engineでは、業界プロセスにイノベーションをもたらす画期的な「K-engine サービス」を通じて、住宅建築業界の飛躍的な発展に貢献していきます。

本件に関するお問い合わせ先

株式会社K-engine（<http://k-engine.jp/>）

本社：東京都新宿区新宿1-4-12 新宿御苑ビル8F

報道関係の方から：経営企画・管理本部 金康・寺内

TEL. 03 - 4335 - 6431

※このリリースは、国土交通記者会、国土交通省建設専門紙記者会、経済産業記者会にお届けし、K-engine ホームページ（URL: <http://k-engine.jp/>）でも発表しています。

<参考資料>

◆株式会社産業革新機構（Innovation Network Corporation of Japan : INCJ）について

INCJ は、2009 年 7 月にオープンイノベーションの推進を通じた次世代産業の育成を目指して、法律に基づき設立された会社です。総額約 2 兆円の投資能力を有しており、革新性を有する事業に対し出資等を行うことで産業革新を支援することをミッションとしています。



INCJ は、投資・技術・経営等で多様な経験をもつ民間人材によって運営されており、法令に基づき、当社内に設置している産業革新委員会にて、政府の定める支援基準に従って投資の可否の判断を行い、日本の産業革新に資する投資を実施いたします。

INCJ では、これまでに合計 75 件・総額約 7,500 億円の投資決定を発表しました。当面、環境エネルギーにも関連するエレクトロニクスや IT の分野、バイオ・ライフサイエンス分野、水ビジネス等インフラ関連分野などにおいて、知財ファンドによる先端的な基礎技術の事業展開、ベンチャー企業等の事業拡大、技術等を核とした事業の再編・統合、海外企業の買収等による積極的な海外展開などに対してハンズオン投資を行ってまいります。

- ・設立 2009 年 7 月
- ・代表者 代表取締役社長（CEO） 能見 公一
- ・所在地 東京都千代田区丸の内一丁目 4 番 1 号

◆株式会社 K-engine について

- ・社名 株式会社 K-engine（ケイエンジン）
- ・設立 2011 年 8 月 9 日
- ・代表者 代表取締役社長 喜久川 政樹
- ・従業員数 56 人
- ・所在地 東京都新宿区新宿 1-4-12 新宿御苑ビル 8F
- ・事業内容
 - ①コンピュータソフトウェア、情報システムの企画、制作および販売
 - ②インターネットを利用した各種情報提供サービス
 - ③コンピュータネットワークの企画、設計、施工、保守
 - ④住宅の設計、建築および販売に係る技術、ノウハウおよび経営システムの開発 等
 - ⑤通信機器の販売及び通信役務の提供 等

